

DECYZJA, GK.6621.13.26.2017

Hajnówka dnia 7 lutego 2018 roku

GK.6621.13.26.2017

DECYZJA

Na podstawie art. 1 ust.2 i art. 8 ust.1 i ust. 6 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (teksty jednolity Dz. U. z 2016 roku poz. 703) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego - (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku poz. 1257) – po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Czyże z dnia 30 listopada 2017 roku

postanawiam

1. uznać za mienie gminne nieruchomości położone w obrębie Morze, gmina Czyże, oznaczone w ewidencji gruntów numerami ewidencyjnymi: 16 o powierzchni 0,14 ha, 17 o powierzchni 0,13 ha, 48 o powierzchni 0,36 ha, 102 o powierzchni 0,12 ha, 135 o powierzchni 0,66 ha, 221 o powierzchni 0,17 ha, 375 o powierzchni 0,48 ha, 510 o powierzchni 0,10 ha, 533 o powierzchni 0,09 ha, 592 o powierzchni 0,71 ha, 637 o powierzchni 0,17 ha.
2. odmówić uznania za mienie gminne nieruchomości położone w obrębie Morze, gmina Czyże, oznaczone w ewidencji gruntów numerem ewidencyjnym 633/1 o powierzchni 0,16 ha i numerem ewidencyjnym 633/7 o powierzchni 0,23 ha.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 30 listopada 2017 roku Wójt Gminy Czyże zwrócił się do Starosty Hajnowskiego o wydanie decyzji stwierdzającej, że nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków obręb Morze, gmina Czyże jako działki ewidencyjne numer 16, 17, 48, 102, 135, 221, 375, 510, 533, 592, 633/1, 633/7, 637 stanowią mienie gromadzkie.

Decyzję o uznaniu za mienie gromadzkie wydaje się, biorąc pod uwagę stan nieruchomości istniejący w dacie wejścia w życie ustawy, tj. w dniu 5 lipca 1963 roku, dlatego ma ona charakter deklaratoryjny, co oznacza, że rozstrzygnięcie wydane w trybie art.8 ust. 1 poświadcza jedynie stan prawny nieruchomości istniejący w dniu wejścia w życie ustawy.

Tut. urząd po zbadaniu zebranego materiału dowodowego, stwierdził, że drogi oznaczone aktualnymi numerami 16, 17, 48, 102, 135, 221, 375, 510, 533, 592, 637 powstały podczas scalenia gruntów wsi Morze, zatwierdzonego orzeczeniem Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej Wydział Rolnictwa i Leśnictwa w Białymstoku z dnia 8 grudnia 1958 roku.

Biorąc pod uwagę powyższe, organ prowadzący postępowanie uznał, iż działki 16, 17, 48, 102, 135, 221, 375, 510, 533, 592, 637 spełniają wymogi ustawowe do uznania ich za mienie gromadzkie. Przed 1963 rokiem przedmiotowe działki faktycznie były drogami i były wykorzystywane jako grunt użyteczności publicznej. Podmiotem, który korzystał z prawa do użytkowania przedmiotowej drogi był ogół mieszkańców wsi.

Analiza zebranego materiału wykazała, iż przedmiotowe nieruchomości przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych stanowiły grunt użyteczności publicznej i społecznej, co świadczy o możliwości uznania ich za mienie gromadzkie.

Działki oznaczone numerami 633/1 i 633/7 nie można uznać za mienie gromadzkie na podstawie przepisów ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, ponieważ zostały wydzielone w 1982 roku jako drogi powszechnego korzystania z działki nr 633, stanowiącej Państwowy Fundusz Ziemi.

Pismem z dnia 25 stycznia 2018 roku poinformowano Wójta Gminy Czyże oraz sołtysa wsi Morze o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów. Mimo prawidłowego powiadomienia, strona nie skorzystała z tej możliwości we wskazanym terminie.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem Starosty Hajnowskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Decyzja niniejsza podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie Morze oraz poprzez wywieszenie na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Czyże oraz w Starostwie Powiatowym w Hajnówce, a także zamieszcza się ją w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Czyże i Powiatu Hajnowskiego oraz w prasie lokalnej.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Czyże

Czyże 98

17-207 Czyże

2. Sołtys wsi Morze

Pan Jan Chilimoniuk

3. Urząd Gminy Czyże celem wywieszenia na okres 14 dni

3. Strzęp Gminy Czyże celem wywieżenia na składowisko
4. Starostwo Powiatowe w Hajnówce celem wywieszenia na okres 14 dni
5. Biuletyn Informacji Publicznej Powiatu Hajnowskiego
6. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Czyże
7. Prasa lokalna
8. Ewidencja gruntów i budynków w Starostwie Powiatowym w Hajnówce
9. a/a

A.S.

Metryka strony

Udostępniający: **Samorząd Powiatu Hajnowskiego**
Wytwarzający/odpowiadający: Starosta Hajnowski Mirosław Romaniuk
Data wytworzenia: **2018-02-07**
Wprowadzający: **Katarzyna Miszczuk**
Data modyfikacji: **2018-02-07**
Opublikował: **Katarzyna Miszczuk**
Data publikacji: **2018-02-07**