

DECYZJA GK.6620.11.18.2014 z dnia 29 stycznia 2021 r.

Hajnówka, dnia 29 stycznia 2021r.

GK.6620.11.18.2014

DECYZJA

Na podstawie art. 7d ust. 1 lit. a), art. 20 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t.Dz.U. z 2020.2052), § 3, § 4 pkt. 3, § 5 ust. 1, pkt 5 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów z dnia 12 września 2012r. (Dz.U. z 2012r. poz. 1246), § 44 pkt 2, § 66, § 67 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa w sprawie ewidencji gruntów i budynków z dnia 10 czerwca 2016r. (j.t.Dz.U.2019.393) oraz art. 104 ustawy z dnia 8 czerwca 2017 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t.Dz.U. 2020.256), z urzędu

orzekam

o ustaleniu gleboznawczej klasyfikacji gruntów i aktualizacji użytków gruntowych położonych na terenie obrębów Planta, Mikłaszewo, Suszczy Borek, Stare Lewkowo gm. Narewka pow. hajnowski, woj. podlaskie, o powierzchni 22,8840 ha, wchodzących w skład obiektu scaleniowego „Eliaszuki i inne” – obszar rozszerzony, objętych postępowaniem scaleniowym na podstawie postanowienia Starosty Hajnowskiego nr GK.6620.11.18.2014 z dnia 6 marca 2020r., stanowiącego integralną część postanowienia Starosty Hajnowskiego znak: GK.6620.11.18.2014 z dnia 6 grudnia 2018r. o wszczęciu postępowania scaleniowego gruntów obiektu „Eliaszuki i inne”, w działkach objętych scaleniem gruntów, na podstawie danych zawartych w „Operacje technicznym z aktualizacji gleboznawczej klasyfikacji gruntów i aktualizacji użytków gruntowych”, sporządzonym przez Wojewódzkie Biuro Geodezji w Białymstoku ul. Gen. George'a Smitha Pattona 8, 15-688 Białystok, przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 21.01.2021 pod identyfikatorem materiałów zasobu P.2005.2018.1116. i wskazanych na mapach klasyfikacyjnych (4 egz.), stanowiących integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Starosta Hajnowski, zawiadomieniem z dnia 29 czerwca 2020r. znak: GK.6620.11.18.2014, wszczął z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie przeprowadzenia aktualizacji gleboznawczej klasyfikacji gruntów położonych na terenie obrębów Planta, Mikłaszewo, Suszczy Borek, Stare Lewkowo gm. Narewka pow. hajnowski, woj. podlaskie, które wchodzi w skład obiektu scaleniowego „Eliaszuki i inne” – obszar rozszerzony, objętych postępowaniem scaleniowym na podstawie postanowienia Starosty Hajnowskiego nr GK.6620.11.18.2014 z dnia 6 marca 2020r., stanowiącego integralną część postanowienia Starosty Hajnowskiego znak: GK.6620.11.18.2014 z dnia 6 grudnia 2018r. o wszczęciu postępowania scaleniowego gruntów obiektu „Eliaszuki i inne” oraz poinformował strony o harmonogramie prac, miejscu i terminie wyłożenia do wglądu projektu ustalenia aktualizacji klasyfikacji. Jednocześnie, strony zostały poinformowane, na podstawie art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i zgłaszania swoich uwag i zastrzeżeń do projektu klasyfikacji, w okresie wyłożenia projektu.

Zgodnie z zapisem § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów, zawiadomienie zostało doręczone stronom postępowania na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków. Pozostałe strony poinformowano poprzez wywieszenie zawiadomienia w siedzibie Starostwa Powiatowego w Hajnówce, na stronie internetowej i BIP Powiatu Hajnowskiego oraz w urzędach gmin i miejscowościach, na terenie których znajdują się grunty objęte klasyfikacją.

Obowiązek przeprowadzenia z urzędu gleboznawczej klasyfikacji gruntów na terenach objętych postępowaniem scaleniowym narzuca § 4 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów z dnia 12 września 2012r., jak również potrzeba dokonania aktualizacji użytków gruntowych i dostosowania ich oznaczenia do wymogów obowiązującego rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

Na podstawie §5 rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów, do przeprowadzenia czynności aktualizacji i gleboznawczej klasyfikacji gruntów, został przez Starostę Hajnowskiego upoważniony Pan Paweł Kowieszka – pracownik Wojewódzkiego Biura Geodezji w Białymstoku.

W dniach 27 i 28 lipca 2020r. na gruntach obr. Suszczy Borek, Planta, Mikłaszewo i Stare Lewkowo, na działkach objętych gleboznawczą klasyfikacją, upoważniony klasyfikator, przy udziale zainteresowanych osób, dokonał sprawdzenia użytków gruntowych. Następnie porównał mapę ewidencji gruntów ze stanem użytkowania na gruncie a zaistniałe zmiany w użytkach i klasach uwidocznił na szkicach klasyfikacyjnych oraz opisał w protokole klasyfikacyjnym.

Na zebraniu, w dniu 24 sierpnia 2020r., właściciele działek poinformowani zostali o przeprowadzonej procedurze gleboznawczej klasyfikacji gruntów i zapoznani z uzupełnioną aktualną mapą klasyfikacyjną.

Klasyfikator Paweł Kowieszka, działając na podstawie upoważnienia Starosty Hajnowskiego z dnia 29 czerwca 2020r. znak: GK.6620.11.18.2014, sporządził operat techniczny, który został włączony do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod identyfikatorem materiałów zasobu: P.2005.2018.116.

Projekt ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów i aktualizacji użytków gruntowych został wyłożony do publicznego wglądu zainteresowanych stron na okres 14 dni, tj. 25 sierpnia 2020r. do 7 września 2020r. w lokalu Starostwa Powiatowego w Hajnówce. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczyły dane zawarte w w/w projekcie mógł w okresie jego wyłożenia zgłaszać zastrzeżenia. Z wynikami gleboznawczej klasyfikacji gruntów zapoznano się 3 osoby. W okresie wyłożenia dokumentacji klasyfikacyjnej 1 osoba wniosła zastrzeżenia, co zostało utrwalone w wykazie zastrzeżeń, sporządzonym podczas niniejszego wyłożenia, zweryfikowane i wyjaśnione przez klasyfikatora. Organ prowadzący postępowanie przychylił się do wyjaśnień klasyfikatora.

Złożone zastrzeżenie dotyczyło naniesienia nieużytku na działce nr geod. 140 obr. Suszczy Borek. Po przeanalizowaniu sprawy okazało się, iż w miejscu oznaczonego nieużytku od strony wschodniej działki jest to głęboki dół (starorzecze), w części od strony zachodniej jest obniżenie trwale podmokłe, porośnięte gatunkami traw typowych dla terenów bagiennych oraz karłowatymi krzewami. Zastrzeżenie wynika z nieznajomości terenu i dokładnego przebiegu granicy działki. Biorąc powyższe pod uwagę należało postanowić jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Podlaskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Białymstoku, za pośrednictwem Starosty Hajnowskiego, w terminie 14 dni licząc od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Starosty

Halina Leszczyńska

NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI

KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI

Geodeta Powiatowy

zał do decyzji - mapa 0030 Stare Lewkowo.pdf (320.23 KB)

zał. do decyzji - mapa 0018 Miklaszewo.pdf (1.71 MB)

zał. do decyzji - mapa 0023 Planta.pdf (145.98 KB)

zał. do decyzji - mapa 0033 Suszczy Borek.pdf (347.1 KB)

Metryka strony

Udostępniający: **Samorząd Powiatu Hajnowskiego**

Wytwarzający/odpowiadający: z up. Starosty Halina Leszczyńska, Naczelnik Wydziału Geodezji Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Hajnówce

Data wytworzenia: **2021-02-02**

Wprowadzający: **Katarzyna Miszczuk**

Data modyfikacji: **2021-02-02**

Opublikował: **Katarzyna Miszczuk**

Data publikacji: **2021-02-02**