

Decyzja z dnia 12 września 2017r., GK.6621.13.20.2017

Hajnówka dnia 12 września 2017 roku

GK.6621.13.20.2017

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 1 ust.2 i art. 8 ust.1 i ust. 6 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (teksty jednolity Dz. U. z 2016 roku poz. 703) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego - (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku poz. 1257) – po rozpatrzeniu wniosku Urzędu Gminy Narew z dnia 8 sierpnia 2017 roku

p o s t a n a w i a m

1. uznać za mienie gminne nieruchomość położoną w obrębie Trześcianka, gmina Narew, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem ewidencyjnym 216 o powierzchni 1,41 ha.
2. odmówić uznania za mienie gminne nieruchomość położoną w obrębie Trześcianka, gmina Narew, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem ewidencyjnym 200 o powierzchni 0,3057 ha.

U z a s a d n i e n i e

Wnioskiem z dnia 8 sierpnia 2017 roku Urząd Gminy Narew zwrócił się do Starosty Hajnowskiego o wydanie decyzji stwierdzającej, że nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków obręb Trześcianka, gmina Narew jako działki ewidencyjne numer 200 i 216 stanowią mienie gromadzkie.

Decyzję o uznaniu za mienie gromadzkie wydaje się, biorąc pod uwagę stan nieruchomości istniejący w dacie wejścia w życie ustawy, tj. w dniu 5 lipca 1963 roku, dlatego ma ona charakter deklaratoryjny, co oznacza, że rozstrzygnięcie wydane w trybie art.8 ust. 1 poświadcza jedynie stan prawny nieruchomości istniejący w dniu wejścia w życie ustawy.

Tut. urząd po zbadaniu zebranego materiału dowodowego, stwierdził, że droga oznaczona aktualnym numerem 216 była na mapie wsi Trześcianka, sporządzonej w 1958 roku przez W.Z.U.R w Białymstoku Czesława Mosiewicza.

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 200 powstała podczas scalenia gruntów wsi Trześcianka, zatwierdzonego decyzją Wydziału Rolnictwa i Leśnictwa Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Białymstoku z dnia 30 marca 1965 roku na podstawie dekretu z dnia 16 sierpnia 1949 roku o wymianie gruntów (tekst jednolity Dz. U. z 1962 roku Nr 46 poz. 226).

Do wniosku Urzędu Gminy Narew o uznanie za mienie gromadzkie załączone zostały zeznania dwóch świadków, którzy zeznali, że działki oznaczone w ewidencji gruntów numerami 200 i 216 położone we wsi Trześcianka, gmina Narew przed dniem 29 czerwca 1963 roku były użytkowane przez mieszkańców wsi Trześcianka.

Biorąc po uwagę powyższe, organ prowadzący postępowanie uznał, iż działka nr 216 spełnia wymogi ustawowe do uznania jej za mienie gromadzkie. Przed 1963 rokiem przedmiotowa działka faktycznie była drogą i była wykorzystywana jako grunt użyteczności publicznej. Podmiotem, który korzystał z prawa do użytkowania przedmiotowej drogi był ogół mieszkańców wsi.

Analiza zebranego materiału wykazała, iż przedmiotowa nieruchomość przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych stanowiła grunt użyteczności publicznej i społecznej, co świadczy o możliwości uznania jej za mienie gromadzkie.

Działki oznaczonej numerem 200 nie można uznać za mienie gromadzkie na podstawie przepisów ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, ponieważ została wydzielona po wejściu w życie w/w ustawy w 1965 roku w wyniku scalenia (wymiany) gruntów wsi Trześcianka.

Pismem z dnia 24 sierpnia 2017 roku poinformowano Urząd Gminy Narew oraz sołtysa wsi Trześcianka o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów. Mimo prawidłowego powiadomienia, strona nie skorzystała z tej możliwości we wskazanym terminie.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem Starosty Hajnowskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Decyzja niniejsza podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie Trześcianka oraz poprzez wywieszenie na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Narew oraz w Starostwie Powiatowym w Hajnówce, a także zamieszcza się ją w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Narew i Powiatu Hajnowskiego oraz w prasie lokalnej.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Narew
2. Mickiewicza 101

17-210 Narew

2. Sołtys wsi Trześcianka

Pan Włodzimierz Wasiluk

3. Urząd Gminy Narew celem wywieszenia na okres 14 dni
4. Starostwo Powiatowe w Hajnówce celem wywieszenia na okres 14 dni
5. Biuletyn Informacji Publicznej Powiatu Hajnowskiego
6. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Narew
7. Prasa lokalna – Tygodnik Nowiny Podlaskie
8. Ewidencja gruntów i budynków w Starostwie Powiatowym w Hajnówce
9. a/a

A.S.

Metryka strony

Udostępniający: **Samorząd Powiatu Hajnowskiego**

Wytwarzający/odpowiadający: Starosta Hajnowski Mirosław Romaniuk

Data wytworzenia: **2017-09-14**

Wprowadzający: **Katarzyna Miszczuk**

Data modyfikacji: **2017-09-14**

Opublikował: **Katarzyna Miszczuk**

Data publikacji: **2017-09-14**