

Decyzja z dnia 27 lutego 2018 roku, GK.6621.13.27.2017

Hajnówka dnia 27 lutego 2018 roku

GK.6621.13.27.2017

DECYZJA

Na podstawie art. 1 ust.2 i art. 8 ust.1 i ust. 6 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (teksty jednolity Dz. U. z 2016 roku poz. 703) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego - (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku poz. 1257) – po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Czyże z dnia 30 listopada 2017 roku

po s t a n a w i a m

1. uznać za mienie gminne nieruchomości położone w obrębie Osówka, gmina Czyże, oznaczone w ewidencji gruntów numerami ewidencyjnymi: 20 o powierzchni 0,55 ha, 21 o powierzchni 0,06 ha, 41 o powierzchni 0,45 ha, 47 o powierzchni 0,06 ha, 152 o powierzchni 0,15 ha, 165 o powierzchni 0,39 ha, 238 o powierzchni 0,13 ha, 267 o powierzchni 0,68 ha, 316 o powierzchni 0,03 ha.
2. odmówić uznania za mienie gminne nieruchomości położone w obrębie Osówka, gmina Czyże, oznaczone w ewidencji gruntów numerem ewidencyjnym 121/3 o powierzchni 0,32 ha i numerem ewidencyjnym 219 o powierzchni 0,48 ha.

U z a s a d n i e n i e

Wnioskiem z dnia 30 listopada 2017 roku Wójt Gminy Czyże zwrócił się do Starosty Hajnowskiego o wydanie decyzji stwierdzającej, że nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków obręb Osówka, gmina Czyże jako działki ewidencyjne numer 20, 21, 41, 47, 121/3, 152, 165, 219, 238, 267, 316 stanowią mienie gromadzkie.

Decyzję o uznaniu za mienie gromadzkie wydaje się, biorąc pod uwagę stan nieruchomości istniejący w dacie wejścia w życie ustawy, tj. w dniu 5 lipca 1963 roku, dlatego ma ona charakter deklaratoryjny, co oznacza, że rozstrzygnięcie wydane w trybie art.8 ust. 1 poświadcza jedynie stan prawny nieruchomości istniejący w dniu wejścia w życie ustawy.

Tut. urząd po zbadaniu zebranego materiału dowodowego, stwierdził, że drogi oznaczone aktualnymi numerami 20, 21, 41, 47, 152, 165, 238, 267, 316 powstały podczas scalenia gruntów wsi Osówka, zatwierdzonego orzeczeniem Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Hajnówce z dnia 14 września 1959 roku.

Biorąc pod uwagę powyższe, organ prowadzący postępowanie uznał, iż działki spełniają wymogi ustawowe do uznania ich za mienie gromadzkie. Przed 1963 rokiem przedmiotowe działki 20, 21, 41, 47, 152, 165, 238, 267, 316 faktycznie były drogami i były wykorzystywane jako grunt użyteczności publicznej. Podmiotem, który korzystał z prawa do użytkowania przedmiotowej drogi był ogół mieszkańców wsi.

Działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 121/3 i 219 nie można uznać za mienie gromadzkie na podstawie przepisów ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych. Działka nr 121/3 została wydzielona podczas wymiany gruntów w 1981 roku, zatwierdzonej Decyzją Wojewody Białostockiego Nr 178/81 z dnia 22 września 1981 roku.

Działka nr 219 została wydzielona podczas wymiany gruntów w 1964 roku z działki Państwowego Funduszu Ziemi, oznaczonej numerem 265. Wymiana została zatwierdzona decyzją PPRN-Wydziału Rolnictwa i Leśnictwa w Hajnówce z dnia 08.10.1964 roku.

Pismem z dnia 8 lutego 2018 roku poinformowano Wójta Gminy Czyże oraz sołtysa wsi Osówka o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów. Mimo prawidłowego powiadomienia, strona nie skorzystała z tej możliwości we wskazanym terminie.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem Starosty Hajnowskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Decyzja niniejsza podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie Osówka oraz poprzez wywieszenie na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Czyże oraz w Starostwie Powiatowym w Hajnówce, a także zamieszcza się ją w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Czyże i Powiatu Hajnowskiego oraz w prasie lokalnej.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Czyże

17-207 Czyże

2. Sołtys wsi Osówka

Pan Jolanta Jakoniuk

3. Urząd Gminy Czyże celem wywieszenia na okres 14 dni
4. Starostwo Powiatowe w Hajnówce celem wywieszenia na okres 14 dni
5. Biuletyn Informacji Publicznej Powiatu Hajnowskiego
6. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Czyże
7. Prasa lokalna
8. Ewidencja gruntów i budynków w Starostwie Powiatowym w Hajnówce
9. a/a

A.S.

Metryka strony

Udostępniający: **Samorząd Powiatu Hajnowskiego**
Wytwarzający/odpowiadający: Starosta Hajnowski Mirosław Romaniuk
Data wytworzenia: **2018-02-27**
Wprowadzający: **Katarzyna Miszczuk**
Data modyfikacji: **2018-02-27**
Opublikował: **Katarzyna Miszczuk**
Data publikacji: **2018-02-27**