

## UMOWA

zawarta w dniu ..... 2007 roku w Hajnówce pomiędzy  
**Starostwem Powiatowym w Hajnówce**, zwanym dalej „Zamawiającym”  
ul. Aleksego Zina 1  
reprezentowanym przez :  
Włodzimierza Pietroczyka - Starostę Hajnowskiego

i  
....., zwanym dalej "Wykonawcą"  
reprezentowanym przez  
.....

o następującej treści:

### § 1

1. Umowa zostaje zawarta na podstawie przetargu przeprowadzonego w dniu 25 czerwca 2007 r. w siedzibie Zamawiającego, nr sprawy P.P.3090/1/1/68/07.
2. Zamawiający powierza wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania polegającego na składzie i druku przewodnika turystycznego "Kraina otwartych okiennic" realizowanego w ramach projektu współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Sąsiedztwa Polska- Białoruś-Ukraina INTERREG IIIA/Tacis CBC 2004/2006,
3. Szczegółowy zakres rzeczowy zadania objętego umową zawarty jest w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

### § 2

1. Wykonanie dzieła nastąpi do dnia 20 lipca 2007 r.
2. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy przyjmujący zamówienie zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki.

### § 3

Wykonawcy za wykonanie dzieła będzie przysługiwało wynagrodzenie w wysokości ..... zł brutto (słownie zł: .....)  
płatne ze środków budżetowych z konta bankowego Zamawiającego nr 37 1060 0076 0000 4111 7000 0794 w terminie 14 dni od dostarczenia rachunku / faktury VAT na rachunek bankowy wykonawcy .....

### § 4

1. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
2. W przypadku wystąpienia przy odbiorze usterek i wad Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad w ściśle określonym terminie,
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:

- jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
- jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy.

## § 5

Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w terminie wykonania robót określonym w § 2 niniejszej umowy, w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20% wynagrodzenia brutto,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze prac, w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, jednak nie więcej niż 20% wynagrodzenia brutto,
  - c) dodatkowo z tytułu samego faktu istnienia w przedmiocie odbioru wad nie nadających się do usunięcia – w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
  - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.
2. W przypadku gdy z winy Wykonawcy Zamawiający nie otrzyma dofinansowania przyznanego na realizację przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną w wysokości utraconej kwoty dofinansowania.
3. Zamawiający zapłaci kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.

## § 7

Strony postanawiają, że przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
  - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
  - b) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy,
  - c) wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie układowe lub egzekucyjne, które w ocenie Zamawiającego może uniemożliwić prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
  - d) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac i nie kontynuuje ich pomimo dodatkowego, pisemnego wezwania Zamawiającego,
  - e) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
2. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli:
  - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru wykonanych prac,
  - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązać się z zobowiązań finansowych.

## § 8

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowania przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 9

Postanowienia niniejszej umowy wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 10

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**