

**Uchwała Nr /.....
Rady Powiatu Hajnowskiego
z dnia2019 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości i udzielenie bonifikaty

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 2 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348) oraz § 3 ust 2 uchwały nr XXIII/219/17 Rady Powiatu Hajnowskiego z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Hajnowskiego (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2017 r. poz. 1838) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej o numerze geodezyjnym 3369/2, o powierzchni 0,1234 ha, położonej w obrębie Hajnówka, gm. Hajnówka, dla której Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Hajnówce prowadzi księgę wieczystą KW BI2P/00020917/6, stanowiącą własność Powiatu Hajnowskiego, o wartości 102.340,00 zł zgodnie z operatem szacunkowym rzeczoznawcy majątkowego.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 50% od ceny określonej w § 1 w związku z przeznaczeniem nieruchomości na cel prowadzonej działalności leczniczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

OPINIA
Projekt uchwały pod
względem formalno-prawnym nie budzi zastrzeżeń

Hajnówka, dnia 14.02.2019
Radca Prawny

UZASADNIENIE

1. Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Białymstoku pismem nr KE.072-20/18 z dnia 30.08.2018 r. zwróciła się do Powiatu Hajnowskiego z prośbą o sprzedaż nieruchomości pod budowę Zakładu Pomocy Doraźnej w Hajnówce na potrzeby stacjonowania załóg ratownictwa medycznego.
2. Za zgodą Zarządu Powiatu Hajnowskiego dokonano podziału działki nr 3369 położonej w Hajnówce, w wyniku którego powstała działka nr 3369/2 o powierzchni 0,1234 ha.
3. Operat szacunkowy opracowany przez Rzecznawcę majątkowego Magdalенę Kacejko-Martyniuk z dnia 24.01.2019 r. określił wartość rynkową prawa własności nieruchomości nr 3369/2 o powierzchni 0,1234 ha położonej w Hajnówce na kwotę 102.340,00 zł netto.

NACZELNIK
WYDZIAŁU GEODEZJI, KATASTRU
I NIERUCHOMOŚCI

Halina Leszczyńska