

Wniosek OA.1431.52.2023

Wniosek z dnia 21 sierpnia 2023 r.:

Wnoszę o udostępnienie informacji publicznej w odniesieniu do poniższych nieruchomości:

1) nieruchomości położonej w województwie podlaskim, powiecie hajnowskim, gminie Narewka, miejscowości Zabłotczyzna, składającą się z działek o numerach 202/1, 202/2, 202/3, 202/4, 191/1, o obrębie ewidencyjnym nr 0035 Zabłotczyzna, dla której Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim, IX Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Hajnówce prowadzi księgę wieczystą o numerze BI2P/00041298/3 (zwana dalej jako „Nieruchomość”), w następującym zakresie:

czy powyższa Nieruchomość stanowi grunt położony pod śródlądowymi wodami stojącymi w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U. z 2021 r. poz. 2233)?

czy wobec powyższej Nieruchomości Skarbowi Państwa, reprezentowanemu przez starostę, przysługuje prawo pierwokupu, o którym mowa w art. 217 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U. z 2021 r. poz. 2233)?

Niniejsze zapytanie kieruję mając na względzie art. 61 ust. 2 Konstytucji, a także ustawę z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej przyznającą każdemu prawo do informacji publicznej w zakresie i na zasadach nieokreślonych w przepisach o ochronie informacji niejawnych oraz o ochronie innych tajemnic ustawowo chronionych, a także ochrony danych osobowych.

Zwracam się z uprzejmą prośbą o potraktowanie niniejszego wniosku jakopilny.

Odpowiedź z dnia 31 sierpnia 2023 r.:

W odpowiedzi na wniosek z dnia 29 sierpnia 2023 r. (data wpływu do urzędu) o udostępnienie informacji publicznej na podstawie art. 12 i 13 ustawy o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2022r. , poz. 902) dotyczącej działek uprzejmie informuje się, iż Starostwo Powiatowe w Hajnówce w oparciu o ewidencję gruntów i budynków stwierdza że niżej wymienione działki posiadają następujące użytki:

- działka numer 191/1 posiada użytki ŁV i RIVa,
- działka numer 202/1 posiada użytek Ba,
- działka numer 202/2 o posiada użytki Ba i Wsr-RIVa,
- działka numer 202/3 posiada użytek RIVa,
- działka numer 202/4 posiada użytek Ba.

Zgodnie z **art. 217 ust. 13** ustawy z 20.07.2017 r. ustawy Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 1478) - Skarbowi Państwa przysługuje prawo pierwokupu w przypadku sprzedaży nieruchomości obejmującej grunt pod śródlądowymi wodami stojącymi (Ws). Prawo pierwokupu wykonuje starosta w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw gospodarki wodnej. Zgodnie z wyżej cytowanej ustawy śródlądowymi wodami stojącymi są wody śródlądowe w jeziorach oraz innych naturalnych zbiornikach wodnych niezwiązanych bezpośrednio, w sposób naturalny, z powierzchniowymi śródlądowymi wodami płynącymi. Przepisy o śródlądowych wodach stojących stosuje się odpowiedni **art. 23 ust. 1o** do wód znajdujących się w zagłębieniach terenu powstałych w wyniku działalności człowieka, niebędących stawami.

W zakresie stwierdzenia czy nieruchomość oznaczona numerami działek: 202/1, 202/2, 202/3, 202/4 i 191/1 położona w obrębie Zabłotczyzna gmina Narewka stanowi grunt położony pod śródlądowymi wodami stojącymi w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2023r. poz. 1478) wnioskodawca winien wystąpić z pismem do Państwowego Gospodarstwa Wodnego celem uzyskania informacji.

Metryka strony

Udostępniający: **Samorząd Powiatu Hajnowskiego**
Wytwarzający/odpowiadający: Starosta Hajnowski Andrzej Skiepkó
Data wytworzenia: **2023-10-11**
Wprowadzający: **Katarzyna Miszczuk**
Data modyfikacji: **2023-10-11**
Opublikował: **Katarzyna Miszczuk**
Data publikacji: **2023-10-11**